

Undertegnede tilbyr med dette å inngå bindende avtale med selger om kjøp av prosjektert leilighet (eierseksjon) på Torshovhøyden, gnr. 224 bnr. 343 i Oslo kommune.



SEM & JOHNSEN
PROSJEKTMÆGLING

Leilighetsnummer: _____

Kjøpesum: _____ pluss omkostninger iht salgsoppgave/prisliste.

Skriver kr: _____

Undertegnede: ☐ ønsker å kjøpe garasjeplass i felles anlegg til en pris av kr 750.000,-

Total kjøpesum inkl. garasjeplass kr: _____

Kjøpet vil bli finansiert slik: _____

Finansiering i (bank): _____ Referanse: _____ Beløp: _____

Lån i låneinstitusjon kr: _____ kr: _____

Egenkapital i kontanter/bankinnskudd kr: _____ kr: _____

Egenkapital bundet i bolig kr: _____ kr: _____

Totalt kr: _____ **kr:** _____

Kjøper har gjort seg kjent med salgsoppgave og vedlegg. Kjøper godtar betalingsplanen som er angitt der, og betaler i tillegg omkostninger i henhold til opplysninger i salgsoppgaven og prislisten. Kjøper bærer risikoen for eventuelle endringer i offentlige avgifter/gebyrer. Eventuelle bud forutsettes inngitt på basis av Selgers standard kjøpekontrakt som vil bli benyttet ved alle salg. Bud vil ikke aksepteres i den utstrekning kjøper motsetter seg anvendelse av standardkontrakten. I den utstrekning utkast til kjøpekontrakt ikke er vedlagt prospektet, bes det om at kjøper før bud inngis tar kontakt med megler for oversendelse av kontraktsutkast. Kjøper godtar elektronisk kommunikasjon (e-post) i korrespondansen.

Nærværende bud er bindende for undertegnede frem til og med den : _____

Forbehold fra Selger, se salgsoppgave. Eventuelle forbehold fra Kjøper: _____

Undertegnede er kjent med at selger står fritt til å godta eller forkaste tilbudet. Likeledes er undertegnede klar over at budet er bindende når det er kommet til selgers kunnskap. Jeg er kjent med og godtar alle salgsvilkår og forbehold som gjelder for salget og so-m fremkommer av salgsoppgave med vedlegg. Kjøper er innforstått med at denne kjøpsavtale, sammen med salgsoppgave og vedlegg til denne, gjelder som foreløpig kjøpekontrakt inntil endelig kjøpekontrakt er inngått mellom partene, så snart Selger har akseptert budet.

Navn: _____

Personnr: _____

Adr: _____

Post nr./sted: _____

Tlf. arb: _____

Tlf. priv: _____

E-post: _____

Navn: _____

Personnr: _____

Adr: _____

Post nr./sted: _____

Tlf. arb: _____

Tlf. priv: _____

E-post: _____

Dato: _____

Signatur: _____

Dato: _____

Signatur: _____